

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ**  
**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
**ΚΑΙ**  
**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014**  
**(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ )**

**ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ**

**ΑΓ.ΓΕΡΟΝΤΑ 6 10558 ΑΘΗΝΑ**

**Δ.Ο.ΥΣΤΑΘΗΝΩΝ**

**Α.Φ.Μ. : 090127799**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**από 01/01/2016 έως 31/12/2016**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ.....	1
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	5
Ισολογισμός .....	7
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία .....	9
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου .....	10
Κατάσταση Χρηματοροών (έμμεση μέθοδος) .....	11
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016. ....	12
1. Πληροφορίες σχετικές με το Π.Ι.Ο.Π. ....	12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ιδρύματος ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. ...	12
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι. ....	12
Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.....	19
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. ....	19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. ....	19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία. ....	19
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. ....	20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως .....	22
9. Προβλέψεις. ....	22
10. Υποχρεώσεις. ....	23
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. ....	23
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο. ....	25
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών. ....	25
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο. ....	25
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου. ....	25
16. Αναβαλλόμενοι φόροι. ....	25
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού. ....	25
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....	26
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων. ....	26
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων. ....	26
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	26
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	26
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις .....	27
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	27



25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη. ....	27
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης. ....	27
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η Διοίκηση του Ιδρύματος έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών. ....	27
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου. ....	27
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Π.Ι.Ο.Π. ....	27
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό. ....	27
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού. ....	28
32. Πρώτη εφαρμογή – Σημειώσεις. ....	28

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς το Δ.Σ. του Πολιτιστικού Ιδρύματος Ομίλου Πειραιώς

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Πολιτιστικού Ιδρύματος Ομίλου Πειραιώς, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.



## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Πολιτιστικού Ιδρύματος Ομίλου Πειραιώς κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και το Ν.4182/2013 και Ν.4301/2014 άρθρο 47.

Αθήνα 11 Απριλίου 2017



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΠΑΛΗΣ  
Αρ. Μ ΣΟΕΛ 20341

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα - Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

## Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	12.203.365,18	12.878.427,95
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	0,09	0,09
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	2.513.878,88	2.017.708,59
<b>Σύνολο</b>		<b>14.717.244,15</b>	<b>14.896.136,63</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	6.2	183.943,68	129.244,27
<b>Σύνολο</b>		<b>183.943,68</b>	<b>129.244,27</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λοιπά	6.3	48.140,92	48.140,92
<b>Σύνολο</b>		<b>48.140,92</b>	<b>48.140,92</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>14.949.328,75</b>	<b>15.073.521,82</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	7.1	161.898,51	162.992,46
Εμπορεύματα	7.1	1.826.313,26	1.804.872,22
<b>Σύνολο</b>		<b>1.988.211,77</b>	<b>1.967.864,68</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	19.867,45	118.198,83
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	26.680,51	175.846,64
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.3	260.920,00	260.920,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	464.830,66	191.988,28
<b>Σύνολο</b>		<b>772.298,62</b>	<b>746.953,75</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>2.760.510,39</b>	<b>2.714.818,43</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>17.709.839,14</b>	<b>17.788.340,25</b>

	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
<b>Καθαρή Θέση</b>			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	17.050.451,39	14.382.701,99
Σύνολο		17.050.451,39	14.382.701,99
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποτελέσματα εις νέο	8	60.675,61	2.667.749,40
Σύνολο		60.675,61	2.667.749,40
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>17.111.127,00</b>	<b>17.050.451,39</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	266.597,85	248.883,21
Λοιπές προβλέψεις	9.2	0,00	86.412,80
Σύνολο		<b>266.597,85</b>	<b>335.296,01</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	123.557,34	217.774,33
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.2	127.196,95	114.908,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.2.2	81.360,00	69.910,00
Σύνολο		332.114,29	402.592,85
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>332.114,29</b>	<b>402.592,85</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>17.709.839,14</b>	<b>17.788.340,25</b>



### Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών	11,18	4.983.720,95	8.123.094,63
Κόστος πωλήσεων	11	-4.005.994,59	-4.294.650,94
Μικτό Αποτέλεσμα		977.726,36	3.828.443,69
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	5.929,25	9.500,13
		<b>983.655,61</b>	<b>3.837.943,82</b>
Έξοδα διοίκησης	11	-831.422,48	-1.137.632,70
Έξοδα διάθεσης	11	-80.127,94	-43.773,55
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11	-25.010,71	-3,45
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	11	15.500,00	12.100,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		62.594,48	2.668.634,12
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11	85,67	118,12
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11	-2.004,54	-1.002,84
Αποτέλεσμα προ φόρων		60.675,61	2.667.749,40
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>60.675,61</b>	<b>2.667.749,40</b>

### Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου

Σημ.	Κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
<b>Υπόλοιπο 1.1.2015</b>	<b>11.893.724,93</b>	<b>2.488.977,06</b>	<b>14.382.701,99</b>
Εσωτερικές μεταφορές περιόδου	2.488.977,06	-2.488.977,06	0,00
Αποτελέσματα περιόδου 1.1.2015-31.12.2015		2.667.749,40	2.667.749,40
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>14.382.701,99</b>	<b>2.667.749,40</b>	<b>17.050.451,39</b>
Εσωτερικές μεταφορές περιόδου	2.667.749,40	-2.667.749,40	0,00
Αποτελέσματα περιόδου 1.1.2016-31.12.2016		60.675,61	60.675,61
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016</b>	<b>17.050.451,39</b>	<b>60.675,61</b>	<b>17.111.127,00</b>

## Κατάσταση Χρηματοροών (έμμεση μέθοδος)

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
<b><u>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Αποτέλεσμα προ φόρων	60.675,61	2.667.749,40
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	984.985,27	729.141,96
Προβλέψεις	68.698,16	18.616,70
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b><u>1.114.359,04</u></b>	<b><u>3.415.508,06</u></b>
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-20.347,09	-20.749,43
Μεταβολή απαιτήσεων	247.497,51	-148.652,21
Μεταβολή υποχρεώσεων	-70.478,56	-147.547,25
	<b>156.671,86</b>	<b>-316.948,89</b>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>1.271.030,90</u></b>	<b><u>3.098.559,17</u></b>
<b><u>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-998.188,52	-4.481.402,91
Μεταβολή λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων		162.480,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>-998.188,52</u></b>	<b><u>-4.318.922,91</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα(α)+(β)</b>	<b><u>272.842,38</u></b>	<b><u>-1.220.363,74</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b><u>191.988,28</u></b>	<b><u>1.412.352,02</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>464.830,66</u></b>	<b><u>191.988,28</u></b>



**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016.**

**1. Πληροφορίες σχετικές με το Π.Ι.Ο.Π.**

- α) Επωνυμία: Πολιτιστικό Ίδρυμα Ομίλου Πειραιώς
- β) Νομικός τύπος: Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου, Κοινοφελές Ίδρυμα μη Κερδοσκοπικού Χαρακτήρα.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 01/01/2016- 31/12/2016.
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Αγγέλου Γέροντα 6, Αθήνα.
- ε) ΑΦΜ : 090127799 –Δ.Ο.Υ : ΣΤ' Αθηνών.
- στ) Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
- ζ) Το Ίδρυμα ανήκει στη μεσαία οντότητα.
- η) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308 « Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 251/24.11.2014).
- θ) Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα του Ιδρύματος.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.
- κ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ιδρύματος ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**

Το Ίδρυμα διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.**

Η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει την επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες του Ιδρύματος, στο άμεσο μέλλον. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων του Π.Ι.Ο.Π. Ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν

αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητάς του, σχετιζόμενες με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των στοιχείων του ενεργητικού, καθώς επίσης και με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από τη Διοίκηση, οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογοι για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας, εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### **3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι.**

Το Π.Ι.Ο.Π για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στο πλαίσιο της βασικής αρχής του δουλευμένου<sup>1</sup> :

#### **3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.**

##### **α) Αρχική καταχώριση.**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Το Ίδρυμα δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση.**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: **25 έτη ( 4% )**

<sup>1</sup>: Η παράθεση είναι ενδεικτική και θα πρέπει να προσαρμόζεται στις περιστάσεις.



- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη ( 16% ).
- Μηχανήματα και εξοπλισμός γραφείων ( εκτός Η/Υ και Λογισμικού ) : 10 έτη ( 10% ).

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ιδρύματος ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

### **γ) Διαγραφή.**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν το Ίδρυμα δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### **3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί, προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.**

##### **3.1.3.1. Συμμετοχές.**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

##### **3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.**

###### **α) Αρχική καταχώριση.**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο



των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυνάμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Διοίκηση εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που το Ίδρυμα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι του ποσού της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **γ) Διαγραφή.**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

## **3.1.4. Φόροι εισοδήματος.**

### **3.1.4.1. Τρέχων φόρος.**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από το Ίδρυμα.

Το Ίδρυμα, ως νομικό πρόσωπο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος, με βάση τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις.

#### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι.**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του Ισολογισμού.

Το Π.Ι.Ο.Π ως μη υποκείμενο σε φόρο εισοδήματος δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο.

#### **3.1.5. Αποθέματα.**

##### **α) Αρχική καταχώριση.**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση.**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

#### **3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση της αξίας των προκαταβολών δαπανών διενεργείται στην περίπτωση που ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

#### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση.**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους.

##### **β) Διαγραφή.**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.



### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση.

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### β) Διαγραφή.

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις.

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την Υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμώνται με βάση αναλογιστική μελέτη, που εκπονείται από εξειδικευμένα προς το σκοπό αυτό στελέχη του ιδρύματος ή εξειδικευμένη ανεξάρτητη εταιρεία.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις.

Δεν υπάρχουν.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα.

Το Π.Ι.Ο.Π καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στο Π.Ι.Ο.Π.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων του Ιδρύματος από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.



- ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### **3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως.**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ιδρύματος. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των Οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.**

### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων, που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

#### 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

#### 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

#### 6. Πληροφορίες σχετικά με τα «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία».

##### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων

2015	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2015	29.347,03	14.544.666,95	46.757,17	3.405.398,93
Προσθήκες περιόδου		2.744.051,32		1.651.937,68
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>29.347,03</b>	<b>17.288.718,27</b>	<b>46.757,17</b>	<b>5.057.336,61</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	3.820.505,99	46.757,08	2.966.603,80
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	619.131,36	0,00	73.024,22
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>0,00</b>	<b>4.439.637,35</b>	<b>46.757,08</b>	<b>3.039.628,02</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015</b>	<b>29.347,03</b>	<b>12.849.080,92</b>	<b>0,09</b>	<b>2.017.708,59</b>

2016	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2016	29.347,03	17.288.718,27	46.757,17	5.057.336,61
Προσθήκες περιόδου				744.726,76
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>29.347,03</b>	<b>17.288.718,27</b>	<b>46.757,17</b>	<b>5.802.063,37</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	4.439.637,35	46.757,08	3.039.628,02
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	675.062,77	0,00	248.556,47
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>0,00</b>	<b>5.114.700,12</b>	<b>46.757,08</b>	<b>3.288.184,49</b>



Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	29.347,03	12.174.018,15	0,09	2.513.878,88
-------------------------------------	-----------	---------------	------	--------------

### 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων 2015	Λοιπά άυλα στοιχεία
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.228.680,47
Προσθήκες περιόδου	85.206,71
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>1.313.887,18</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.147.656,53
Αποσβέσεις περιόδου	36.986,38
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>1.184.642,91</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015</b>	<b>129.244,27</b>

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων 2016	Λοιπά άυλα στοιχεία
<b>Αξία κτήσεως</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.313.887,18
Προσθήκες περιόδου	116.065,44
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>1.429.952,62</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>	
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.184.642,91
Αποσβέσεις περιόδου	61.366,03
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>1.246.008,94</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016</b>	<b>183.943,68</b>

### 6.3. Μη κυκλοφορούντα Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	48.140,92	48.140,92
<b>Σύνολο</b>	<b>48.140,92</b>	<b>48.140,92</b>

Το ποσό των Λοιπών Χρηματοοικονομικών στοιχείων αφορά καταβεβλημένες εγγυήσεις στη ΔΕΗ και τις εταιρείες ύδρευσης, για την ηλεκτροδότηση και την παροχή ύδατος αντιστοίχως για τα εννέα Μουσεία του Π.Ι.Ο.Π.

## 7. Πληροφορίες σχετικά με τα «Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία».

### 7.1 Αποθέματα.

	31/12/2016	31/12/2015
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	161.898,51	162.992,46
Εμπορεύματα	1.826.313,26	1.804.872,22
<b>Σύνολο</b>	<b>1.988.211,77</b>	<b>1.967.864,68</b>

Στο λογαριασμό «Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα» απεικονίζεται το κόστος παραγωγής των εκδόσεων του Ιδρύματος, οι οποίες δεν έχουν ολοκληρωθεί στο τέλος κάθε χρήσης.

Στο λογαριασμό «Εμπορεύματα» εμφανίζεται το κόστος παραγωγής των εκδοθέντων βιβλίων, που έχει το Ίδρυμα στο τέλος κάθε χρήσης, καθώς και τα αποθέματα των πωλητέων αντικειμένων, που υπάρχουν σε όλα τα Μουσεία και τα Καταστήματα, που διαθέτει το ΠΙΟΠ, όπως αυτά προκύπτουν από την τήρηση της αποθήκης και τις καταστάσεις απογραφής.

### 7.2 Κυκλοφορούντα Χρηματοοικονομικά στοιχεία.

#### 7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Χρεωστικά υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων*	19.867,45	100.198,83
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	18.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>19.867,45</b>	<b>118.198,83</b>

\* Στα χρεωστικά υπόλοιπα αφαιρέθηκαν τα τυχόν πιστωτικά υπόλοιπα προβλέψεων που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

#### 7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις.

Οι Λοιπές απαιτήσεις, περιλαμβάνουν υπόλοιπα χρεωστών, απαιτήσεις έναντι του Δημοσίου, και προκαταβολές ή χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών, αναλύονται δε ως εξής:

Λοιπές απαιτήσεις	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Χρεωστικά υπόλοιπα χρεώστες διάφοροι	658,70	922,49
Απαιτήσεις έναντι του Ελληνικού Δημοσίου	9.924,88	11.100,93
Προκαταβολές για αποθέματα	16.096,93	163.823,22
<b>Σύνολο</b>	<b>26.680,51</b>	<b>175.846,64</b>

#### 7.2.3 Λοιπά κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Χρεωστικά υπόλοιπα στα Χρηματοοικονομικά	Χρήση 2016	Χρήση 2015
--	------------	------------



περιουσιακά στοιχεία		
Χρεωστικοί τίτλοι (μετοχές)	260.920,00	260.920,00
<b>Σύνολο</b>	<b>260.920,00</b>	<b>260.920,00</b>

Τα Λοιπά κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία αφορούν επενδεδυμένα κεφάλαια του Ιδρύματος σε μετοχικούς τίτλους.

#### 7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Υπόλοιπο του ταμείου (Μουσείων-Καταστημάτων-ΠΙΟΠ)	25.040,11	18.390,72
Υπόλοιπο καταθέσεων όψεως	439.790,55	173.597,56
<b>Σύνολο</b>	<b>464.830,66</b>	<b>191.988,28</b>

#### 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Οι λογαριασμοί καθαρής θέσης αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Χρήση 2016	Χρήση 2015
<b>Καθαρή θέση</b>		
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>		
Κεφάλαιο	17.050.451,39	14.382.701,99
<b>Σύνολο</b>	<b>17.050.451,39</b>	<b>14.382.701,99</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποτελέσματα εις νέο*	60.675,61	2.667.749,40
<b>Σύνολο</b>	<b>60.675,61</b>	<b>2.667.749,40</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>17.111.127,00</b>	<b>17.050.451,39</b>

\* Το «Αποτέλεσμα εις νέο» κάθε χρήσης μεταφέρεται εντός της επόμενης χρήσης στο κεφάλαιο.

#### 9. Προβλέψεις.

##### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την Υπηρεσία.

Το Π.Ι.Ο.Π σχηματίζει προβλέψεις για υποχρεώσεις που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών με βάση σχετική αναλογιστική μελέτη. Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωριστεί στον Ισολογισμό έχει ως εξής:

	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Υπόλοιπο υποχρέωσης στην έναρξη της χρήσης	248.883,21	230.266,51
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	17.714,64	18.616,70
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης τέλους χρήσης</b>	<b>266.597,85</b>	<b>248.883,21</b>

## 9.2 Λοιπές προβλέψεις.

	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	0,00	86.412,80
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>86.412,80</b>

Στη χρήση του 2010 σχηματίστηκε σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης πρόβλεψη ποσού 86.412,80 € για απομείωση αξίας απαιτήσεων από πελάτες του Ιδρύματος. Η εν λόγω απαίτηση κατά το 2016 κατέστη οριστικά ανεπίδεκτη εισπράξεως και για το λόγο αυτό έγινε ολική χρήση της σχηματισθείσας πρόβλεψης για τη λογιστική της απόσβεση.

## 10. Υποχρεώσεις.

### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

Δεν υφίστανται μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, δάνεια και κρατικές επιχορηγήσεις.

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.

#### 10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	123.557,34	216.747,41
Επιταγές πληρωτέες	0,00	1.026,92
<b>Σύνολο</b>	<b>123.557,34</b>	<b>217.774,33</b>

#### 10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις.

Οι Λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Φ.Μ.Υ	30.677,53	26.173,21
Φόροι-τέλη τρίτων	96.519,42	88.735,31
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	81.360,00	69.910,00
<b>Σύνολο</b>	<b>208.556,95</b>	<b>184.818,52</b>

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες :



<b>Ανάλυση Εσόδων</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	249.644,30	200.234,03
Πωλήσεις υπηρεσιών	190.570,50	120.277,98
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα	<u>4.543.506,15</u>	<u>7.802.582,62</u>
<u>Κύκλος εργασιών</u>	<u>4.983.720,95</u>	<u>8.123.094,63</u>
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	5.929,25	9.500,13
Έσοδα κεφαλαίων	15.585,67	12.218,12
<b>Σύνολο</b>	<b>5.005.235,87</b>	<b>8.144.812,88</b>

Οι επιχορηγήσεις και τα λοιπά έσοδα του Ιδρύματος, κατά τη χρήση του 2016 ανήλθαν συνολικά στο ποσό των 4.543.506,15 ευρώ και προήλθαν από α) επιχορήγηση της Τράπεζας Πειραιώς για την επίτευξη των καταστατικών στόχων του Ιδρύματος, β) επιχορήγηση από το Εταιρικό Σύμφωνο για το Πλαίσιο Ανάπτυξης (ΕΣΠΑ) για την ολοκλήρωση της κατασκευής των Μουσείων Μαστίχας Χίου και Αργυροτεχνίας Ιωαννίνων, γ) επιχορήγηση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή για την υλοποίηση του προγράμματος LIFE STYMFALIA και την υλοποίηση του προγράμματος PLUGGY.

<b>Ανάλυση Εξόδων 2016</b>	<b>Κόστος πωληθέντων</b>	<b>Έξοδα Διοίκησης</b>	<b>Έξοδα Διάθεσης</b>	<b>Λοιπά Έξοδα</b>	<b>Σύνολο Εξόδων 2016</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.300.312,70	325.078,17			<b>1.625.390,87</b>
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	398.709,82	99.677,47			<b>498.387,29</b>
Παροχές τρίτων	153.062,60				<b>153.062,60</b>
Φόροι τέλη		11.678,33			<b>11.678,33</b>
Διάφορα έξοδα	1.160.335,99	192.221,61	80.127,94		<b>1.432.685,54</b>
Αποσβέσεις παγίων	787.988,22	196.997,05			<b>984.985,27</b>
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	23.079,39	5.769,85			<b>28.849,24</b>
Διαφορά αποθεμάτων	182.505,87				<b>182.505,87</b>
Τόκοι και συναφή έξοδα				2.004,54	<b>2.004,54</b>
Έξοδα προηγ. χρήσεων				25.010,71	<b>25.010,71</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>4.005.994,59</b>	<b>831.422,48</b>	<b>80.127,94</b>	<b>27.015,25</b>	<b>4.944.560,26</b>

<b>Ανάλυση Εξόδων 2015</b>	<b>Κόστος πωληθέντων</b>	<b>Έξοδα Διοίκησης</b>	<b>Έξοδα Διάθεσης</b>	<b>Λοιπά Έξοδα</b>	<b>Σύνολο Εξόδων 2015</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.219.423,95	304.855,99			<b>1.524.279,94</b>
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.317.691,74	304.033,31			<b>1.621.725,05</b>
Παροχές τρίτων	419.963,44				<b>419.963,44</b>
Φόροι τέλη		87.015,83			<b>87.015,83</b>
Διάφορα έξοδα	645.760,66	292.175,84	43.773,55		<b>981.710,05</b>
Αποσβέσεις παγίων	583.313,57	145.828,39			<b>729.141,96</b>
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	14.893,36	3.723,34			<b>18.616,70</b>
Διαφορά αποθεμάτων	93.604,22				<b>93.604,22</b>
Τόκοι και συναφή έξοδα				1.002,84	<b>1.002,84</b>
Έξοδα προηγ. χρήσεων				3,45	<b>3,45</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>4.294.650,94</b>	<b>1.137.632,70</b>	<b>43.773,55</b>	<b>1.006,29</b>	<b>5.477.063,48</b>

**12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.**

Το Ίδρυμα δεν διανέμει κέρδη.

**14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.**

Το ίδρυμα δεν καταβάλλει μερίσματα.

**15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου.**

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

**16. Αναβαλλόμενοι φόροι.**

Το Ίδρυμα δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος και για το λόγο αυτό δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους.

**17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε 96 άτομα για το 2016 (78 άτομα για το 2015) και αναλύεται ως εξής:

Κατηγορία απασχολούμενων	Μέσος όρος απασχολούμενων 31/12/2016	Μέσος όρος απασχολούμενων 31/12/2015
Διοικητικό Προσωπικό ΠΙΟΠ	34	37
Τοπικοί Διαχειριστές Προσωπικό Υποδοχής μουσείων ΠΙΟΠ	31	20
Δανειζόμενο Προσωπικό από την Τράπεζα Πειραιώς	25	14
Τοπικοί διαχειριστές από την Τράπεζα Πειραιώς	6	7
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>96</b>	<b>78</b>

Το Π.Ι.Ο.Π σε σχέση με το απασχολούμενο Προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	Μισθοί και Ημερομίσθια	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Χρήση 2016	1.602.622,41	22.768,46	266.597,85
Χρήση 2015	1.502.719,20	21.560,74	248.883,21



## 18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών και τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως εξής:

### α. Ανάλυση κύκλου εργασιών

	Χρήση 2016	Χρήση 2015
<b>Κατηγορίες δραστηριότητας</b>		
Εμπορική δραστηριότητα	4.814.665,37	8.024.534,90
Παροχή υπηρεσιών	190.570,50	120.277,98
<b>Σύνολο</b>	<b>5.005.235,87</b>	<b>8.144.812,88</b>
<b>Γεωγραφικές αγορές</b>		
Εσωτερική αγορά	5.005.235,87	8.144.812,88
<b>Σύνολο</b>	<b>5.005.235,87</b>	<b>8.144.812,88</b>

### β. Ανάλυση Λοιπών Εσόδων

	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Επιχορηγήσεις λοιπών εσόδων	4.543.506,15	7.802.582,62
Άλλα λειτουργικά έσοδα	5.929,25	9.500,13
<b>Σύνολο</b>	<b>4.549.435,40</b>	<b>7.812.082,75</b>

## 19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## 20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

## 21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.

Το Π.Ι.Ο.Π δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.

Το Π.Ι.Ο.Π δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

**23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ιδρύματος αναρτώνται στο δικό του διαδικτυακό τόπο ([www.piof.gr](http://www.piof.gr)).

**24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.**

Το Π.Ι.Ο.Π δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη.

**26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης.**

Το Δ.Σ του Ιδρύματος ενέκρινε στην 365<sup>η</sup> Συνεδρία του, την ανάθεση ελέγχου των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για το Οικονομικό έτος 2016, στον Ορκωτό Ελεγκτή της εταιρείας ΣΟΛ ΑΕΟΕ, κ. Γεώργιο Γκιτάλη, με ετήσιο κόστος ελέγχου 6.000€ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ.

**27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η Διοίκηση του Ιδρύματος έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.**

Δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση.

**28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.**

Το Π.Ι.Ο.Π δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

**29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Π.Ι.Ο.Π.**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.**

Δεν υπάρχουν.



**31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.**

Δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο μπορεί να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την πορεία του Ιδρύματος.

**32. Πρώτη εφαρμογή – Σημειώσεις.**

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήςεως και συντάξεως Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Αθήνα, 7 Απριλίου 2017

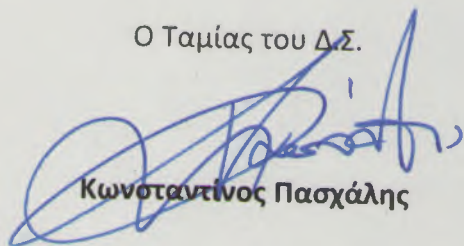


Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Σοφία Σταΐκου**

Α.Δ.Τ.: Τ 164346/2000

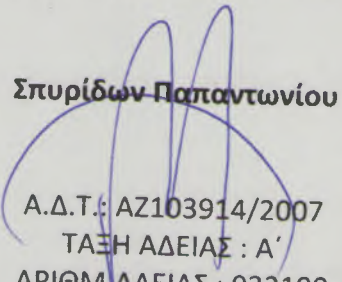
Ο Ταμίας του Δ.Σ.



**Κωνσταντίνος Πασχάλης**

Α.Δ.Τ. : ΑΖ 630875/2008

Ο Προϊστάμενος Υπηρεσίας  
Διοικητικής & Οικονομικής Υποστήριξης



**Σπυρίδων Παπαντωνίου**

Α.Δ.Τ.: ΑΖ103914/2007

ΤΑΞΗ ΑΔΕΙΑΣ : Α΄

ΑΡΙΘΜ. ΑΔΕΙΑΣ : 022199